

あやべ桜が丘団地 宅地分譲価格表 (令和4年1月4日現在)

| 所在地 | 地積 | | 土地分譲価格 | 所在地 | 地積 | | 土地分譲価格 |
|------------|----------------|-------|------------|------------|----------------|-------|------------|
| (丁目-番地-枝番) | m ² | 坪 | (円) | (丁目-番地-枝番) | m ² | 坪 | (円) |
| 1-7-15 | 197.07 | 59.61 | 8,732,000 | 2-8-13 | 205.81 | 62.25 | 9,332,000 |
| 2-1-6 | 194.91 | 58.96 | 7,365,000 | 2-8-15 | 205.81 | 62.25 | 9,430,000 |
| 2-1-12 | 194.87 | 58.94 | 7,364,000 | 2-9-4 | 241.64 | 73.09 | 11,643,000 |
| 2-5-28 | 220.77 | 66.78 | 9,052,000 | 2-13-10 | 196.68 | 59.49 | 8,454,000 |
| 2-6-4 | 238.13 | 72.03 | 11,473,000 | 2-16-13 | 194.79 | 58.92 | 8,465,000 |
| 2-7-2 | 237.09 | 71.71 | 9,296,000 | 2-16-16 | 194.69 | 58.89 | 8,460,000 |
| 2-7-3 | 239.14 | 72.33 | 10,957,000 | 2-16-21 | 194.40 | 58.80 | 8,448,000 |
| 2-8-2 | 205.85 | 62.26 | 8,070,000 | 2-17-16 | 221.19 | 66.90 | 9,194,000 |
| 2-8-8 | 205.85 | 62.26 | 7,779,000 | | | | |

■あやべ桜が丘団地全体概要■

- 所在地：綾部市桜が丘一丁目1番他 ●交通：JR「綾部駅」よりあやべ市民バス15分「桜が丘団地」バス停下車 ●開発総面積：54.7ha
- 総区画数：459区画 ●地目：宅地 ●用途地域、建ぺい率、容積率：第1種低層住居専用地域、50%、80% 第2種中高層住居専用地域、60%、200%
- 道路：幅員6m、9m、17m アスファルト舗装道路（一部インターロッキング舗装） ●設備：電気（関西電力）ガス（LPG集中配管方式）水道（市上水道）下水（公共下水道） ●あやべ桜が丘団地には地区計画があります。

【あやべ桜が丘ハウスパーク運営協議会会員一覧】

| | | | |
|------------|-------------|---------------------|--------------|
| 京都パナホーム(株) | 住友林業(株) | 積水ハウス(株) | セキスイハイム近畿(株) |
| 大和ハウス工業(株) | ミサワホーム近畿(株) | ユニバーサルホーム(株)ワークホームズ | |

お問い合わせ先（事業主）

●綾部市定住・地域政策課（平日の午前8時30分から午後5時15分まで）

TEL 0773-42-4270 FAX 0773-42-4406

〒623-8501 京都府綾部市若竹町8番地の1

<https://www.city.ayabe.lg.jp/teiju/machi/sumai/kekaku/kaite.html>

凡例

