

京都府ZEH補助金

対象は
新築と建売

令和7年 4月 1日 (火) から受付開始!

省エネ住宅で
健康で快適な生活を始めませんか

環境にやさしい
住宅の購入を
補助します!



さらに!

- ゼッチ ZEH
 - ニアリー・ゼッチ Nearly ZEH※
※断熱性能は ZEH 基準を上回る基準達成が必要
 - ゼッチ・オリエンテッド ZEH Oriented
- 15** 補助金額 万円

- 京都再エネコンシェルジュが
設計又は施工※を行う住宅
※設計又は施工には条件があります。
 - 京都府「ひろがる京の木整備
事業(住宅タイプ)」の補助金の
交付を受ける住宅
- プラス **+25** 補助金額 万円

令和 8 年 2 月 20 日 (金) まで受付中!

但し、申請総額が予算上限に達した段階で受付を終了します

概要・手続き等は裏面をご覧ください web はこちら



京都府ZEH補助金は、「新築」と「建売」住宅が対象です。

1 既に工事請負契約や売買契約を結ばれていても、これから引渡しする住宅なら **OK**

但し、令和7年2月21日以降に締結していること

2 既に着工していても、これから引渡しする住宅なら **OK**

上記の場合は、申請書類一式と一緒に事前着手届を提出してください

3 BELS 評価書が無くても **OK**

A と B を提出してください

BELS 評価書以外の ZEH 性能証明書（下記のいずれか）

- 設計住宅性能評価書
- 長期優良住宅建築等計画認定通知書
- 低炭素建築物新築等計画認定通知書
- 性能向上計画認定通知書

+

A の申請で使用した
エネルギー消費性能プログラム住宅版で
[詳細入力画面] を使用した計算結果
及び
「ZEH」に関する表示についての
判定結果

補助制度の概要

募集要領をよく読み
応募ください
詳しい内容はこちら



補助対象者 —— 府内に自ら居住するために住宅の新築又は購入をした個人

補助対象 —— 次のいずれかの住宅を新築又は購入すること
①ZEH
②Nearly ZEH※ ※断熱性能は ZEH 基準を上回る基準達成が必要
③ZEH Oriented

補助額 —— 上限 15 万円
次のいずれかに該当する場合は、25 万円を上乗せ
①京都再エネコンシェルジュが設計又は施工を行う住宅
②京都府内産木材、北山丸太製品又は京銘竹製品を使用し、
京都府「ひろがる京の木整備事業（住宅タイプ）」の補助金交付を受ける住宅

補助対象期間 —— 令和7年2月21日以降に工事請負契約又は売買契約を締結し、
令和8年2月20日までに完了するもの

申請受付期間 —— 令和7年4月1日（火）～令和8年2月20日（金）
※ 予算上限に達した時点で、新規の申請受付を終了します。

申請受付時間 —— 午前9時～正午、午後1時～午後5時（土日祝を除く）

お問い合わせ
申請書提出先

京都府住宅脱炭素化促進事業補助金 申請窓口

京都府地球温暖化防止活動推進センター
(NPO 法人 京都地球温暖化防止府民会議)

KCfCA
Kyoto Center for Climate Actions

〒604-8417 京都府京都市中京区西ノ京内畑町 41-3

TEL: 075-803-1129 [9時～12時、13時～17時]
土日祝日を除く

MAIL: 2025zeh@kcfc.a.or.jp

WEB: <https://www.kcfc.a.or.jp/project/2025zeh>

募集要領、申請書等はホームページよりダウンロードしてください



※ 本事業は、京都府の住宅脱炭素化促進事業により実施しています